



COMUNE DI SAN MARCELLO PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)

ORDINANZA DEL SINDACO

Numero 10 del 14-11-2016

OGGETTO:	ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA DI MURO DI DELIMITAZIONE DI PROPRIETA' PRIVATA LUNGO VIA SANTA CATERINA A SAN MARCELLO PISTOIESE.
-----------------	---

IL SINDACO

PREMESSO:

- CHE in data 09.11.2016 è stata segnalata agli uffici comunali una vistosa deformazione nel muro di delimitazione del terreno di proprietà privata ubicato in via Santa Caterina a San Marcello Pistoiese ed identificato al Catasto Fabbricati nel foglio 55 particella 88;
- CHE il muro prospetta sul percorso pubblico pedonale che conduce al parcheggio del vicino ospedale;
- CHE appena pervenuta la segnalazione dell'accaduto, è stato effettuato sopralluogo da parte di personale dell'ufficio tecnico ed è stato accertato il potenziale pericolo grave ed attuale per la pubblica incolumità, costituito dalla possibilità di crollo di porzione del muro a causa di un significativo fenomeno di spanciamento dello stesso;
- CHE la proprietà risulta intestata a:

Bastianelli Angelica nata a Prato il 29.10.1971 e residente in via Fratelli Cervi 24 a San Marcello Pistoiese, e a

Ferrari Anna Maria nata a San Marcello Pistoiese il 26.07.1941 ed ivi residente in via Santa Caterina 54/a;

VISTA pertanto la necessità di impedire immediatamente il transito pedonale in attesa della messa in sicurezza del muro;

CONSIDERATO che personale comunale è prontamente intervenuto per transennare i punti di accesso a monte e a valle del percorso pubblico;

ATTESO che il percorso costituisce un importante accesso al parcheggio dal centro del paese e che pertanto si rende necessario riaprire lo stesso nel più breve tempo possibile;

VISTO che i lavori da realizzare sul muro per la sua messa in sicurezza, sono di competenza dei relativi proprietari privati sopra menzionati;

CONSIDERATO che l'area adiacente al percorso pedonale, risulta transennata in quanto oggetto di potenziali crolli e caduta di materiale dall'edificio denominato Ex Conservatorio Santa Caterina;

ATTESO che l'intervento di cui sopra deve essere realizzato con la massima tempestività, ma nel rispetto delle norme urbanistico-edilizie e di sicurezza sia per gli operatori che per qualsiasi soggetto pubblico e privato;

RICHIAMATI:

- L'art.54 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- L'art.2 lettera b) del D.M. Interno 05/08/2008;
- Lo Statuto Comunale – Titolo I – Parte normativa – Ordinanze Sindacali, articoli 69 e 70;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è stato preventivamente comunicato al Prefetto di Pistoia ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs.267/2000;

CONSIDERATO che, trattandosi di provvedimento contingibile ed urgente, non è consentito comunicare l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 L. 241/1990;

ORDINA

Alle signore Bastianelli Angelica e Ferrari Anna Maria come sopra generalizzate,

di provvedere immediatamente alla messa in sicurezza del muro di delimitazione della proprietà ubicata in via Santa Caterina a San Marcello Pistoiese ed identificata al Catasto Fabbricati nel foglio 55 particella 88, onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità derivante dal crollo di porzioni dello stesso sul percorso pubblico pedonale che conduce al parcheggio di pertinenza dell'ospedale.

Dell'avvenuta esecuzione dell'intervento dovrà essere data comunicazione all'ufficio tecnico mediante presentazione di certificazione che attesti il ripristino delle condizioni di sicurezza redatta da tecnico abilitato.

PRESCRIVE

CHE i lavori vengano completati e certificati **entro 20 giorni** dalla data odierna;

CHE i lavori vengano realizzati **nel rispetto delle normative urbanistico-edilizie** mediante presentazione dei documenti necessari per la tipologia dell'intervento;

CHE i lavori vengano realizzati adottando tutte le normative di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità, anche considerando che l'area adiacente al percorso pedonale, risulta transennata in quanto oggetto di potenziali crolli e caduta di materiale dall'edificio denominato Ex Conservatorio Santa Caterina;

DI provvedere a predisporre apposita **segnaletica di delimitazione dell'area di cantiere** onde impedirne l'accesso agli estranei;

CHE il personale del servizio Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine vigilino sul rispetto della presente ordinanza;

INFORMA

CHE in caso di inottemperanza del presente atto si provvederà:

- d'ufficio a spese del destinatario;
- a dare comunicazione alla Procura della Repubblica di Pistoia, per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 650 del codice penale;
- ad applicare la sanzione amministrativa pecuniaria, da € 25,00 ad € 500,00, stabilita dall'art. 7 bis del T.U. 267/2000;

CHE contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2/07/2010 n.104, recante l'approvazione del nuovo codice del processo amministrativo, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, oppure in via alternativa, ricorso gerarchico al Prefetto, da proporre entro 30 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 24/11/1971 n.1199;

CHE, ai sensi della citata Legge 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Strufaldi Federica, responsabile della 6^a Area – Edilizia, Urbanistica Ambiente e Patrimonio del Comune di San Marcello Pistoiese (Pistoia);

DISPONE

CHE la presente ordinanza, composta da n. 2 pagine:

Sia trasmessa, per gli adempimenti di competenza e per opportuna e doverosa conoscenza:

- al **nesso comunale** per la necessaria **notifica** agli interessati;
- alla **6^a Area comunale**, per quanto di competenza.

Il SINDACO
Silvia Maria Cormio

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di San Marcello Pistoiese ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.